
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Olsztyn ul. Towarowa 18C m 8
INWESTOR : ZLiBK
ADRES INWESTORA : Olsztyn ul. Cicha 5
WYKONAWCA ROBÓT : ZLiBK
ADRES WYKONAWCY : Olsztyn

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Knoblauch, Grzegorz Idźkowski, Waldemar Karwacki
DATA OPRACOWANIA : 2020r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2020r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont lokalu mieszkalnego					
1		Roboty budowlane			
1	KNR 4-01 d.1 1215-09 analogia	Mycie po robotach malarskich stopni lastrykowych i betonowych z podestami - glazura 2,00*2*(2,10+1,55)+0,75*1,85	m ² m ²	 15,988	 RAZEM
					15,988
2	KNR-W 2-02 d.1 0921-02 analogia	Spoinowanie ścian zaprawą cementową barwioną - glazura 15,988*25%	m ² m ²	 3,997	 RAZEM
					3,997
3	KNR 4-01 d.1 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania 2,60*(2,89+2,91)	m ² m ²	 15,080	 RAZEM
					15,080
4	KNR 4-01 d.1 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - sufity 16,00+5,78+3,26+3,84	m ² m ²	 28,880	 RAZEM
					28,880
5	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 28,88	m ² m ²	 28,880	 RAZEM
					28,880
6	KNR 2-02 d.1 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem 28,88	m ² m ²	 28,880	 RAZEM
					28,880
7	KNR 4-01 d.1 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ściany 2*2,68*(1,83+2,89+2,91+5,50+1,22+3,15)+2*0,61*(1,55+2,10)	m ² m ²	 98,253	 RAZEM
					98,253
8	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 98,253	m ² m ²	 98,253	 RAZEM
					98,253
9	KNR 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 98,253-15,012	m ² m ²	 83,241	 RAZEM
					83,241
10	KNR 2-02 d.1 1503-02	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania 2*1,60*(2,23+2,89)-1,83*0,75	m ² m ²	 15,012	 RAZEM
					15,012
11	KNR 4-01 d.1 0411-07	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyścienne 2*(2,23+2,89+2,91+5,50+1,22+3,15)	m m	 35,800	 RAZEM
					35,800
12	KNR 4-01 d.1 1215-08	Mycie po robotach malarskich podłóg 16,00+3,84+5,78	m ² m ²	 25,620	 RAZEM
					25,620
13	KNR 4-01 d.1 1215-08 analogia	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych - terakota w łazience 3,26	m ² m ²	 3,260	 RAZEM
					3,260
14	KNR-W 2-02 d.1 0921-02 analogia	Spoinowanie ścian zaprawą cementową barwioną - terakota 3,26*50%	m ² m ²	 1,630	 RAZEM
					1,630
15	KNR 4-01 d.1 1212-34 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy ponad 100 do 200 mm ościeżnice stalowe drzwiowe 4*0,80+0,90+2,00*2*4	m m	 20,100	 RAZEM
					20,100
16	KNR 2-02 d.1 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1,6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0,2 m2 fabrycznie wykończone 0,80*2,00	m ² m ²	 1,600	 RAZEM
					1,600
17	KNR 2-02 d.1 1017-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1,6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0,2 m2 fabrycznie wykończone z nawiewnikami (0,80*2,00)*2	m ² m ²	 3,200	 RAZEM
					3,200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,200
18	KNR 4-01 d.1 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
19	KNR 4-01 d.1 0919-26	Wymiana zamków wpuszczanych wielozastawkowych 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
20	KNR 4-01 d.1 0909-04	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m ² wraz z uzupełnieniem brakujących elementów 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
21	KNR 4-01 d.1 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone - PCV z podokiennikami 1,20*1,50+1,50*1,50	m ² m ²	4,050	
				RAZEM	4,050
22	KNR 4-01 d.1 0920-24 analogia	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych - nawiewnik okienny 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR 4-01 d.1 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - grzejniki płytowe 3*1,00	m ² m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
24	KNR 4-01 d.1 0354-13	Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych, drzwiczek 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
25	KNR 4-01 d.1 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
26	KNR 4-01 d.1 0919-24	Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych - do skrzynki na listy 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR 4-01 d.1 0919-20	Wymiana klamek z szyldami - okienne 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
28	KNR 4-01 d.1 0919-20	Wymiana klamek z szyldami - drzwi wejściowe 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNR 4-01 d.1 0708-02 analogia	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm - rysy i pęknięcia 6,00	m m	6,000	
				RAZEM	6,000
30	KNR 4-01 d.1 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych 1,30+1,60	m m	2,900	
				RAZEM	2,900
31	KNR 4-01 d.1 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
32	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km + utylizacja 0,50	m ³ m ³	0,500	
				RAZEM	0,500
33	KNR 4-01 d.1 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 4 0,50	m ³ m ³	0,500	
				RAZEM	0,500
2		Roboty elektryczne			
34	KNR 4-03 d.2 0501-02	Wymiana łączników warstwowych do 25 A (do 2 przyłączanych przewodów) na podłożu innym niż beton 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
35	KNR 4-03 d.2 0507-03	Wymiana gniazd wtyczkowych natynkowych nieuszczelnionych trójbiegunowych do 16 A na podłożu innym niż beton	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
36	KNR 4-03 d.2 0501-02	Wymiana łączników warstwowych do 25 A (do 2 przyłączanych przewodów) na podłożu innym niż beton	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
37	KNR 4-03 d.2 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar.		
		1	pomiar.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	KNR 4-03 d.2 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar.		
		13	pomiar.	13,000	
				RAZEM	13,000
39	KNR-W 4-03 d.2 1209-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.		
		3	prób.	3,000	
				RAZEM	3,000
40	KNR 4-03 d.2 0507-03	Wymiana gniazd wtyczkowych natynkowych nieuszczelnionych trójbiegunowych do 16 A na podłożu innym niż beton	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
41	KNR 4-03 d.2 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.		
		5	pomiar.	5,000	
				RAZEM	5,000
42	KNR 4-03 d.2 1202-02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.		
		1	pomiar.	1,000	
				RAZEM	1,000
43	KNR 4-03 d.2 0909-02	Montaż złączy świecznikowych 3 biegunowych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
44	KNR 4-03 d.2 0601-03	Wymiana oprawek do żarówek zwykłych lub półhermetycznych porcelanowych lub metalowych do przykręcania na cegle lub gruzobetonie - oprawa oświetleniowa	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
45	KNR 5-08 d.2 0403-09	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 30 kg z częściowym rozbraniem i złożeniem bez podłączenia (ilość otworów mocujących do 4) - kuchnia elektryczna 4 płytkowa z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Roboty sanitarne			
46	d.3 kalk. własna	Czyszczenie i konserwacja urządzeń sanitarnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
47	KNR 4-02 d.3 0109-07	Wymiana podejścia dopływowego pod płuczkę ustępowa o połączeniu elastycznym metalowym - wężyki podejścia	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
48	KNR-W 4-02 d.3 0126-01	Wymiana wodomierza o śr. 15 mm w rurociągu z rur stalowych ocynkowanych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
49	KNR 2-15 d.3 0415-01 analogia	Zawór skośny lub zawór grzejnikowy o śr. nom. do 15 mm - głowica termostaticzna z zaworem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
50	KNR 4-02 d.3 0118-01	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
51	KNR 4-02 d.3 0218-04	Wymiana zlewozmywaka z blachy emaliowanego bez wsporników + szafka zlewozmywakowa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
52	KNR 4-02 d.3 0220-05	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - syfon z tworzywa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	KNR 4-02 d.3 0121-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
54	KNR 4-02 d.3 0122-01	Wymiana mieszacza natryskowego o śr. 15x20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
55	KNR-W 4-02 d.3 0222-03	Wymiana brodzika lub basenu natryskowego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
56	KNR-W 4-02 d.3 0222-03 analogia	Wymiana brodzika lub basenu natryskowego - kabina natryskowa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000