

Plan postępowań o udzielenie zamówień na rok

2	0	2	2
---	---	---	---

Wersja nr

			3
--	--	--	---

Zamieszczony w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 27.06.2022 nr 2022/BZP 00027859/03/P

(aktualizacja Planu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych; w dniu 21.04.2022 nr 2022/BZP 00027859/02/P)¹

Zamawiający:

Nazwa: ZAKŁAD LOKALI I BUDYNKÓW KOMUNALNYCH		Krajowy numer identyfikacyjny: ² 519583959	
Adres: ul. Cicha 5			
Miejscowość: Olsztyn	Kod pocztowy: 10-313	Kraj: Polska	
Adres strony internetowej: www.zlibk.olsztyn.pl			
Adres poczty elektronicznej: tomasz.milewicz.olin@gmail.com		Numer telefonu kontaktowego: 89 5262831	
Rodzaj zamawiającego: ³ Zamawiający publiczny jednostka sektora finansów publicznych jednostka samorządu terytorialnego			

¹ Należy wypełnić w przypadku aktualizacji Planu postępowań o udzielenie zamówień.

² Numer NIP lub REGON.

³ Zamawiający publiczni, o których mowa w art. 4 pkt 1 i 2 ustawy, oraz ich związki albo inny zamawiający. Należy wskazać rodzaj zamawiającego spośród następującej listy:

1) jednostka sektora finansów publicznych: organ władzy publicznej, w tym organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej), organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał, jednostka samorządu terytorialnego, związek jednostek samorządu terytorialnego, związek metropolitalny, jednostka budżetowa, samorządowy zakład budżetowy, agencja wykonawcza, instytucja gospodarki budżetowej, państwowy fundusz celowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze, Narodowy Fundusz Zdrowia, samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, uczelnia publiczna, Polska Akademia Nauk i tworzone przez nią jednostki organizacyjne, państwowe i samorządowe instytucje kultury, inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych;

2) inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej;

3) związki podmiotów, o których mowa w pkt 1 i 2;

4) inny zamawiający (proszę określić).

1. Zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1 . R O B O T Y B U D O W L A N E						
1.1.1	Wymiana stolarki	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	748 875,00 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.1.2	Remont i docieplenie elewacji - Głowackiego 17	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	290 396,00 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.1.3	Remonty dachów i kominów	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	343 698,00 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.1.4	Wykonanie prac remontowych lokalu mieszkalnego z przebudową na dwa lokale mieszkalne	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	140 570,38 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.1.5	Projekt Osiedlowy OBO 2022 Nr 113 "Grunwaldzka - rewitalizacja podwórka miejskiego przy Parku Podzamcze"	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	151169,91 PLN 226 478,53 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	zmiana pozycji
1.1.6	Projekt Osiedlowy OBO 2022 Nr 66 "Mazurski Dziedziniec: las w środku miasta - żywy mural i ekologiczna w 100% przepuszczalna nawierzchnia"	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	149 665,04 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.1.7	Wykonanie prac remontowych lokalu mieszkalnego nr 7A w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 31 w Olsztynie	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	135 058,50 PLN	II kwartał		dodana pozycja

⁴ Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:

- 1) tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy);
- 2) tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy);
- 3) tryb podstawowy - negocjacje obligatoryjne (art. 275 pkt 3 ustawy);
- 4) partnerstwo innowacyjne;
- 5) negocjacje bez ogłoszenia;
- 6) zamówienie z wolnej ręki;
- 7) konkurs;

8) umowa ramowa.

⁵ Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

⁶ Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

⁷ Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

⁸ Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.

2. Zamówienia o wartości równej lub przekraczającej progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁹	Orientacyjna wartość zamówienia ¹⁰	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ¹¹	Informacje dodatkowe ¹²	Informacja na temat aktualizacji ¹³
1	2	3	4	5	6	7
3 . U S Ł U G I						
2.3.1	Konserwacja budowlana/ sanitarna/ elektryczna	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	1 205 000,00 PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	

⁹ Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:

- 1) przetarg nieograniczony;
- 2) przetarg ograniczony;
- 3) negocjacje z ogłoszeniem;
- 4) dialog konkurencyjny;
- 5) partnerstwo innowacyjne;
- 6) negocjacje bez ogłoszenia;
- 7) zamówienie z wolnej ręki;
- 8) konkurs;
- 9) umowa ramowa;
- 10) dynamiczny system zakupów.

¹⁰ Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

¹¹ Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

¹² Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

¹³ Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.